



> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Stichting Habion

Parijsboulevard 143 G
3500 AK Utrecht

**Ministerie van
Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**
directie Wonen

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
[www.linkedin.com/company/
ministerie-van-bzk](http://www.linkedin.com/company/ministerie-van-bzk)

Contactpersoon

Datum **07 MEI 2024**
Betreft Uw reactie op uitspraak over geschil prestatieafspraken tussen
Habion en de gemeente Pijnacker-Nootdorp

Kenmerk
2024-0000230578

Uw kenmerk
020A/564/MBu/CSC

Geachte ,

Op 23 oktober 2023 heb ik uw brief ontvangen waarin u reageert op mijn uitspraak van 4 juli 2023 over het geschil prestatieafspraken tussen Habion en de gemeente Pijnacker-Nootdorp. In uw brief geeft u aan dat de uitspraak voor u teleurstellend is en geeft u mij in overweging om de uitspraak te heroverwegen. Volgens u kan daar aanleiding toe zijn, omdat mijn uitspraak op gespannen voet zou staan met een aantal uitgangspunten in de wet- en regelgeving, in het bijzonder de wederkerige en evenwichtige relatie tussen de partijen in het lokale overleg: gemeente, woningcorporatie en huurdersorganisatie. U vindt dit temeer van belang, omdat deze uitspraak gevolgen kan hebben voor toekomstige gevallen.

Een heroverweging kan mijns inziens plaatsvinden in twee situaties. De eerste is als er sprake is van nieuwe zwaarwegende omstandigheden of feiten die ten tijde van het doen van de uitspraak nog niet bij mij bekend waren of konden zijn, maar indien die wel bekend waren mogelijk hadden geleid tot een andere uitspraak. Een andere reden voor herziening kan zijn indien er evident sprake is een kennelijke fout.

In de beoordeling die ten grondslag ligt aan mijn bindende uitspraak, heeft een integrale afweging plaatsgevonden van de aangedragen punten van geschil in relatie tot de uitgangspunten van de Woningwet. Van een kennelijke fout is dan ook geen sprake. Ook is er geen sprake van nieuwe feiten of omstandigheden. Ik zie dan ook geen aanleiding om de uitspraak te herzien.

Een kopie van deze brief heb ik vandaag aan Aedes gestuurd.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

Hugo de Jonge