



VOORTGANG 2023-2024

Programma Woningbouw

Doorbouwen aan voldoende woningen

We moeten met meer regie – en meer tempo – meer betaalbare woningen bouwen. De opgave blijft groot: tot en met 2030 zijn nog ruim 800.000 nieuwe huizen nodig, waarvan twee derde betaalbaar.

Opgave '22-'30: 981.000 woningen

'22-'23
bijna 180.000

Resterend '24-'30
Ruim 800.000

Nog te bouwen: **800.000**
nieuwe woningen



Wat hebben we bereikt?

Regie



Herijking 35 regionale woondeals

Afspraken over wat, waar en voor wie we bouwen. 52.500 extra woningen afgesproken.



Wetsvoorstel versterking regie volkshuisvesting

Met meer tempo sturen op woningbouw. Ingediend bij Tweede Kamer.



Meer inzicht in woningbouwopgave

O.a. via interbestuurlijke Landelijke Monitor Voortgang Woningbouw.

Snelheid



Sneller van initiatief naar realisatie

Versnelling processen en procedures: efficiënter werken, meer personeel en stimuleren van innovaties.



Versnellingstafels: regionaal en landelijk

Focus op locaties die snel kunnen starten.

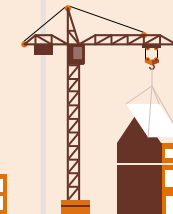


Kritische succesfactoren

Belemmeringen voor woningbouw wegnemen, bijvoorbeeld op het gebied van energie en stikstof.

Financiële ondersteuning

- 11 miljard euro vrijgemaakt in 2022 en 2023.
- Voor de bouw van 700.000 woningen tussen nu en 2035.
- Via o.a. Startbouwimpuls, Woningbouwimpuls, investeringen in grootschalige woningbouwgebieden en andere regelingen.



Industrieel bouwen

Meer fabrieksmatig gebouwde woningen.

Beter benutten

Extra inzet op transformatie, optoppen en splitsen.

Locaties



Inventarisatie nieuwe grootschalige NOVEX-woningbouwgebieden

Extra gebieden komen in Nota Ruimte. Bovenop 17 al bestaande gebieden, goed voor 300.000 woningen.



Investeringen in versnelling en bereikbaarheid

7,5 miljard euro beschikbaar voor sneller bouwen en infrastructuur.

Gebiedsbudget

475 miljoen euro voor investeringen in kwaliteit van wijken.

